

# Affitto Viale Monte Grappa grazioso bilocale arredato

Milano (PORTA NUOVA) - Viale Monte Grappa 2: proponiamo in esclusiva per la locazione in stabile signorile d'epoca con servizio di portineria full time, appartamento di 65 mq commerciali, posto al piano secondo con ascensore. L'appartamento è stato finemente ristrutturato con capitolato ricercato e di alta qualità. Molto luminoso (doppia finestra nella zona giorno), è composto da ingresso, living openspace con zona pranzo e cucina a vista, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio, servizi con zona lavanderia e box doccia. L'alloggio è completo di arredi. Pavimenti in parquet in rovere e gres (nel bagno), riscaldamento centralizzato a radiatori contabilizzato a consumo e aria condizionata canalizzata. Zona: Porta Nuova e Stazione di Porta Garibaldi (Linea M2 della metropolitana e Stazione Ferroviaria FS), MM Repubblica ( Linea M3) Piazza Gae Aulenti, Moscova/Corso Como. Supermercato e negozi nelle immediate vicinanze. Richiesta canone mensile € 1.700,00 oltre spese condominiali mensili di euro 200 comprensive di riscaldamento e portineria. Libero dal 15 febbraio 2023. Classe energetica G, Iper 238.27 kWh/ m2a.



RIF: EM-UMBRIA

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali.

---