

# Vendita Via Arbe ufficio luminoso 112 mq

Via Arbe 34, Maggiolina in stabile signorile degli anni '70, dotato di verde condominiale e riscaldamento centralizzato, al piano seminterrato proponiamo ampio e luminoso ufficio di 112 mq, con tripla esposizione, l'ufficio è caratterizzato da una pianta regolare e numerose e ampie finestre che consentono una ottima modularità degli spazi. E' presente anche un doppio ingresso (ingresso indipendente e ingresso dalla scala condominiale). L'ufficio è in buono stato di manutenzione (pavimentazione di tipo flottante e pareti mobili), è composto da ingresso, quattro uffici, una sala riunione, antibagno e bagno finestrato. La zona, ottimamente servita da negozi, servizi e mezzi pubblici (MM5 - fermate Marche e Istria e linee di superficie), si trova a poca distanza dalla Zona Isola e dal nuovo palazzo della Regione Lombardia. Richiesta 163.000 euro



RIF: EM-ARBRE

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali.

---