

Vendita Via Paolo Maspero, Trilocale 85 mq

3 LOCALI IN CONTESTO TRANQUILLO



MASPERO - PARCO ALESSANDRINI ADIACENZE: in stabile civile del 1955 con giardino condominiale, ascensore e servizio di portineria full time, appartamento di tre locali (85 mq commerciali) al piano quarto composto da: ingresso, luminoso soggiorno con balcone, cucinotto con balcone, due camere da letto matrimoniali, un ampio bagno finestrato, un comodo ripostiglio. L'appartamento è da considerarsi da ristrutturare a parte per i serramenti (doppi vetri PVC) e la predisposizione per l'aria condizionata, inoltre beneficia di una doppia esposizione con gradevole affaccio sul verde del giardino condominiale e del Parco Alessandrini. Completa la proprietà un vano cantina e un vano solaio. Posto bici in cortile. Le spese condominiali si attestano in Euro 2.760,00 annui e comprendono il riscaldamento centralizzato.

RIF: EM-MASPERO

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali.
