

Affitto Corso Buenos Aires 77 ufficio in ottime condizioni

Descrizione

MM1 Rossa – MM2 Verde, fermata Loreto.

A pochi passi da Piazzale Loreto, in una posizione altamente strategica grazie alla vicinanza con la Stazione Centrale e all'ottimo collegamento con numerosi mezzi di superficie, proponiamo un ufficio di 170 mq situato al terzo piano di uno stabile di alta rappresentanza degli anni '60. L'immobile, in ottime condizioni interne, è composto da: reception, tre uffici operativi, sala riunioni, locale server e doppi servizi. È completamente cablato e dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti. Completa la proprietà un'ampia cantina di circa 10 mq, ideale come archivio. Le spese condominiali ammontano a € 6.000 annui e includono il riscaldamento centralizzato a metano (radiatori con valvole e contabilizzatori), oltre al servizio di portineria full time (8.30–13.00 / 14.00–17.00) e doppio ascensore. Canone annuo: € 42.000 oltre IVA oltre spese condominiali. Disponibile da subito.

RIF:EM-BUENOSAIRES

Per altre soluzioni consultate www.immobiliarepasteur.it Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Immobiliare Pasteur

Caratteristiche:
Prezzo: 3500
Impiego: Commerciale
Condizioni: Ottimo stato
Proposta: Affitto
Stato: Affittato
Superfice: 170
Indirizzo: Corso Buenos Aires 77
Bagni: 2
Stanze da letto: 5
Ape: Sì

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it

Ascensore: Sì
Servizio di portineria: Sì
Spese Condominiali: 6000
Riscaldamento: Centralizzato
Tipologia: Ufficio

Immobiliare Pasteur

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it