



## Affitto negozio 30 mq soppalcato con una vetrina

### Descrizione

Cairoli MM: Negozio Foro Buonaparte Milano – in elegante palazzo epoca proponiamo negozio di circa 30 mq, una luce, bagno, soppalco, soffitti alti 4,74 metri. la posizione è di buon passaggio, di fronte alla fermata dell'autobus 50 e 61, a 50 metri dalla metropolitana Cairoli a pochi passi da importante negozio Decathlon e dal Castello Sforzesco. Impianto di aria condizionata a split riscaldamento autonomo con portineria tutto il giorno. La superficie al piano terra è di circa 22 mq calpestabili composta da negozio più bagno più ripostiglio, al piano soppalco ufficio e ripostiglio con altezza di m 2,25. La cantina al piano seminterrato è di circa 22 mq, piastrellata, secondo bagno in cortile di uso esclusivo. Richiesta euro 2.333 mensili più spese; spese euro 1800 annui termoa autonomo intestato a persona fisica, libero subito, il regolamento condominiale non consente, bar, ristorazione, studi medici.

RIF: MC-FOROBUONAPARTE

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

#### Caratteristiche:

**Prezzo:** 2333

**Impiego:** Commerciale

**Condizioni:** Buono stato

**Proposta:** Affitto

**Stato:** Disponibile

**Superficie:** 30

**Indirizzo:** Foro Buonaparte 67

**Locali:** 1

**Zona:** Centro

**Bagni:** 1

**Ape:** Sì

**Servizio di portineria:** Sì

**Spese Condominiali:** 1800



---

**Riscaldamento:** Autonomo  
**Tipologia:** Ufficio

*Immobiliare Pasteur*