



Affitto via Garian attico bilocale ristrutturato con terrazzo

Descrizione

In una via tranquilla e silenziosa, al civico 45 di Via Garian, nel vivace e ricercato quartiere Washington, a pochi passi dalla nuova fermata della metropolitana MM4 California, proponiamo in locazione un raffinato attico bilocale di 56 mq, impreziosito da un incantevole terrazzo piantumato di oltre 15 mq. Situato al quarto piano di una signorile palazzina d'epoca dei primi del Novecento, priva di ascensore, l'appartamento si distingue per la sua luminosità avvolgente e per grande charme, risultato di una recente e accurata ristrutturazione. L'immobile viene locato completo di arredi di pregio e corredato, dotato di serramenti con doppio vetro camera di ultima generazione e aria condizionata diffusa in tutti gli ambienti. Il bagno, finestrato e moderno, è arricchito da una comoda doccia. Il canone mensile richiesto è di Euro 1.240,00, mentre le spese condominiali, comprensive di riscaldamento centralizzato, ammontano a Euro 210,00 mensili.

RIF:EM-GARIAN

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 1240

Impiego: Residenziale

Condizioni: Ristrutturato

Proposta: Affitto

Stato: Affittato

Superficie: 56

Indirizzo: Via Garian 45

Locali: 2

Zona: Washington

Bagni: 1

Stanze da letto: 1

Ape: Sì



Terrazzo: Sì

Spese Condominiali: 2520

Riscaldamento: Centralizzato

Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur