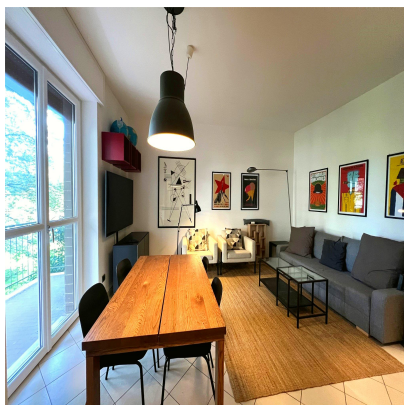




Affitto via Giambellino bilocale in ottime condizioni arredato

Descrizione

A breve distanza dalla stazione della metropolitana MM4 Segneri e fronte alla fermata del Tram 14, in uno splendido contesto degli anni '70, caratterizzato da un parco condominiale e servizio di portineria attivo full-time, si trova un raffinato appartamento di 65 mq situato al primo piano di un elegante stabile. L'immobile è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista (completamente attrezzata con elettrodomestici di ultima generazione), con accesso a uno spazioso balcone che si affaccia sul tranquillo cortile interno. La zona notte comprende una confortevole camera da letto e un bagno finestrato, dotato di doccia. Recentemente ristrutturato, l'appartamento è provvisto di aria condizionata in tutti gli ambienti e di finestre con doppi vetri Oknoplast, complete di zanzariere. A completare l'offerta, un parco condominiale riservato esclusivamente ai residenti e una comoda cantina. Il canone di locazione è di Euro 1.050,00 al mese, a cui si aggiungono le spese condominiali di Euro 180,00 mensili, comprensive di riscaldamento centralizzato e servizio di portineria. Disponibile dal 20 di maggio 2025. Solo referenziati.

RIF:EM-GIAMBELLINO

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 1050

Impiego: Residenziale

Condizioni: Ottimo stato

Proposta: Affitto

Stato: Affittato

Superficie: 65

Indirizzo: Via Giambellino 131

Locali: 2



Zona: Navigli

Bagni: 1

Stanze da letto: 1

Ape: Sì

Ascensore: Sì

Servizio di portineria: Sì

Spese Condominiali: 2160

Riscaldamento: Centralizzato

Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur