



Affitto via Lepetit bilocale 35 mq ristrutturato e arredato

Descrizione

MILANO – VIA LEPETIT | BILOCALE RISTRUTTURATO E ARREDATO

In Via Lepetit, all'interno di un affascinante stabile d'epoca dei primi del '900, proponiamo in locazione un bilocale di 35 mq, completamente ristrutturato e arredato, situato al primo piano con ascensore e portineria.

La posizione è particolarmente strategica: a pochi passi da Corso Buenos Aires, dalla metropolitana e dalla Stazione Centrale, con collegamenti rapidi verso i principali aeroporti milanesi e tutti i servizi, negozi e attività commerciali facilmente raggiungibili.

L'appartamento, ben organizzato e funzionale, si compone di soggiorno con cucina a vista, ampia camera da letto con angolo scrivania e bagno con doccia.

L'immobile viene consegnato completamente arredato (lavasciuga presente e divano letto) e corredato, pronto per essere abitato, ed è dotato di aria condizionata, di serramenti doppio vetro camera di grès porcellanato simil parquet.

Le spese condominiali ammontano a € 190,00 mensili e comprendono servizio di portineria al mattino, ascensore, TARI, connessione internet e riscaldamento centralizzato. Resta a carico dell'inquilino la sola utenza elettrica.

Disponibile dal 15 settembre 2026. Possibilità di stipulare contratti transitori da 6 a 18 mesi oppure contratti di lunga durata 3+2 anni.

Canone mensile: € 1.000,00

Spese condominiali: € 190,00/mese

Deposito cauzionale: 3 mensilità di canone

Si richiedono referenze.

Una soluzione curata, funzionale e pronta da abitare, ideale per chi cerca un appartamento

accogliente in una posizione estremamente comoda e ben collegata, a pochi passi da Corso Buenos Aires e dalla Stazione Centrale.

RIF:EM-CIALDINI

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 1000

Impiego: Residenziale

Condizioni: Ristrutturato

Proposta: Affitto

Stato: Disponibile

Superficie: 35

Indirizzo: Via Lepetit 18

Zona: Centrale

Bagni: 1

Stanze da letto: 1

Ape: Sì

Ascensore: Sì

Servizio di portineria: Sì

Giardino: Sì

Spese Condominiali: 2280

Riscaldamento: Centralizzato

Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur