

Affitto via San Gregorio 34 Ufficio di 305 mq

Descrizione

Repubblica/Centrale; Via San Gregorio in posizione strategica tra il centro direzionale di Porta Nuova e la Stazione Centrale proponiamo ufficio in fase di ammodernamento di 305 mq al quinto e ultimo piano oltre terrazzo di mq. 120, unico al piano composto da x stanze + ampio terrazzo al piano. Canone anno: € 87.000,00 + Iva, spese condominiali annue € 18.000,00. + Iva comprensive di riscaldamento e raffrescamento a fancoil. Possibilità box ed un posto auto scoperto all'interno del cortile dell'immobile. Verranno ampliate le finestre sul lato terrazzo che diventeranno porte finestre, rifacimento impianti, abbattimento divisori in legno attualmente presenti consegna marzo 2025

RIF:MC-SANGREGORIO305MQ

Immobiliare Pasteur

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:
Prezzo: 7250
Impiego: Commerciale
Condizioni: Buono stato
Proposta: Affitto
Stato: Affittato
Superfice: 305
Indirizzo: Via San Gregorio 34
Locali: 5+
Zona: Centrale
Bagni: 2
Ape: Sì
Ascensore: Sì
Servizio di portineria: Sì

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it

Terrazzo: Sì
Spese Condominiali: 18000
Riscaldamento: Centralizzato
Tipologia: Ufficio

Immobiliare Pasteur

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it