



Affitto viale Lunigiana luminoso ufficio 150 mq

Descrizione

V.le Lunigiana / Maggiolina – In stabile anni '50 con portineria mezza giornata e ascensore proponiamo in affitto al primo piano ampio e luminoso ufficio di 150 mq. con due ingressi, ampia reception, cinque stanze, due bagni, una balconata. Infissi in alluminio con doppi vetri, riscaldamento e raffrescamento autonomi con aria condizionata, buone condizioni. Libero Aprile 2025. Richiesta euro 2.900 /mese oltre 290 euro di spese. No Iva. APE classe "F" 175 Kwh/m2a

RIF:MM-LUNIGIANA

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 2900

Impiego: Commerciale

Proposta: Affitto

Stato: Disponibile

Superficie: 150

Indirizzo: Viale Lunigiana 42

Locali: 5+

Zona: Maggiolina

Bagni: 2

Ape: Sì

Ascensore: Sì

Servizio di portineria: Sì

Spese Condominiali: 3480

Riscaldamento: Autonomo

Tipologia: Ufficio