

Affitto viale Monte Grappa grazioso e luminoso bilocale completamente arredato

Descrizione

In esclusiva, affitto grazioso bilocale arredato in viale Monte Grappa, Milano (Porta Nuova). L'appartamento di 65 mq commerciali si trova al secondo piano con ascensore di uno stabile signorile d'epoca con servizio di portineria full time. È stato recentemente ristrutturato con materiali di alta qualità e è molto luminoso grazie alla presenza di una doppia finestra nella zona giorno. Comprende un ingresso, un ampio soggiorno openspace con zona pranzo e cucina a vista, un disimpegno, una camera matrimoniale con cabina armadio, un bagno con zona lavanderia e box doccia. Gli interni presentano pavimenti in parquet in rovere e gres nel bagno, riscaldamento centralizzato a radiatori contabilizzato a consumo e aria condizionata canalizzata. La posizione è strategica, vicino alla Stazione di Porta Garibaldi (Linea M2 della metropolitana e Stazione Ferroviaria FS), MM Repubblica (Linea M3), Piazza Gae Aulenti, Moscova/Corso Como, supermercato e negozi. Il canone mensile richiesto è di €1.850,00 oltre a spese condominiali mensili di €200,00 che includono riscaldamento e servizio di portineria. Disponibile a partire dal 1 aprile 2024. Classe energetica G, Iper 238.27 kWh/m2a.

Immobiliare Pasteur

RIF: EM-MONTEGRAPPA

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:

Prezzo: 1850
Impiego: Residenziale
Condizioni: Ottimo stato
Proposta: Affitto
Stato: Affittato
Superfice: 65
Indirizzo: Viale Monte Grappa
Locali: 2
Zona: Porta Nuova

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it

Bagni: 1
Stanze da letto: 1
Ape: Sì
Ascensore: Sì
Servizio di portineria: Sì
Spese Condominiali: 2400
Riscaldamento: Centralizzato
Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it