

Affitto Viale Umbria 71 luminoso bilocale arredato con balconi

Descrizione

In affitto in Viale Umbria, situato al settimo piano di un edificio signorile degli anni ’60 con ascensore e portineria full time, proponiamo un luminoso bilocale con balconi. L’appartamento, che gode di una tripla esposizione, si estende su 80 mq ed è immerso in un quartiere residenziale fornito di tutti i servizi. Comprende un ampio ingresso, un soggiorno con pavimenti in marmo e accesso a una spaziosa balconata, una cucina abitabile, una camera matrimoniale con balcone e un bagno finestrato con doccia e ulteriore balcone. Dotato di aria condizionata in tutti gli ambienti e semi-arredato, l’immobile richiede un affitto mensile di € 1.300,00, oltre alle spese condominiali di € 270,00 al mese, che includono riscaldamento e servizio di portineria. Il contratto proposto è di 4 + 4 anni, con disponibilità a partire dall’inizio di giugno 2024. Ape: classe F, 168,01 kwh/m2 anno.

RIF:EM-UMBRIA

Immobiliare Pasteur

Tutte le informazioni relative a immobili in vendita o in locazione provengono da fonti ritenute affidabili, ma non viene fornita alcuna garanzia relativamente alla loro esattezza e la stessa è soggetta a errori, omissioni, cambi di prezzo e di canone o di ritiro dal mercato senza alcun preavviso prima della compravendita e/o della locazione. Le planimetrie sono da ritenersi indicative. I contenuti di questo documento non costituiscono in ogni caso elementi validi ai fini contrattuali

Caratteristiche:
Prezzo: 1300
Impiego: Residenziale
Condizioni: Buono stato
Proposta: Affitto
Stato: Affittato
Superfice: 80
Indirizzo: Viale Umbria 71
Locali: 2
Zona: Porta Romana
Bagni: 1
Stanze da letto: 1
Ape: Sì
Ascensore: Sì

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it

Servizio di portineria: Sì
Spese Condominiali: 3240
Riscaldamento: Centralizzato
Tipologia: Appartamento

Immobiliare Pasteur

Viale Andrea Doria, 31, Milano | 02 4963 0479 | immobiliarepasteur.it